

## SPECIALIOSIOS PIRKIMO SĄLYGOS (SPS) SKELBIAMA APKLAUSA

### PAVADINIMAS: *INVESTICINIO TURTO VERTINIMO IR SKAIČIUOKLĖS SUKŪRIMO PASLAUGOS*

2025.08.08

Vilnius

#### 1. BENDROSIOS NUOSTATOS

<b>Pirkimo objektas</b>	<i>Investicinio turto vertinimo ir skaičiuoklės sukūrimo paslaugos</i>
<b>Pirkimo vertė</b>	Mažos vertės pirkimas
<b>Pirkimo būdas</b>	Skelbiama apklausa
<b>Pirkimo objekto dalys</b>	Neskaidoma į pirkimo objekto dalis
<b>Pirkimo vykdymo</b>	CVP IS
<b>Ar vykdomos derybos<sup>1</sup></b>	Taip
<b>Derybos vykdomos dėl:</b>	Gali būti vykdomos dėl Tiekėjo pasiūlymo (BPS 12.2.1)
<b>Pasiūlymų vertinimo</b>	Kaina
<b>Pasiūlymų pateikimo</b>	Nurodyta CPV IS
<b>Žaliasis pirkimas:</b>	Pirkimas vykdomas vadovaujantis 2011 m. birželio 28 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdanč žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (aktuali redakcija) 4.4.3. punktu
<b>Ar taikomi socialiai atsakingo viešojo pirkimų reikalavimai:</b>	Ne
<b>Kontaktinis asmuo</b>	Ilona Kontautienė, <a href="mailto:I.Kontautiene@ltou.lt">I.Kontautiene@ltou.lt</a>
<b>Siekiama sudaryti</b>	Sutartį
<b>Sutarties projektas</b>	Priedama
<b>Pirkimo sąlygų kalba</b>	Lietuvių
<b>Taikoma kainodara<sup>2</sup></b>	Fiksuotas įkainis

<sup>1</sup> Jei nurodoma, kad Derybos nebus vykdomos, tuomet visame Pirkimo sąlygų tekste sąvokos Pirminis pasiūlymas ir Galutinis pasiūlymas reiškia Pasiūlymą.

<sup>2</sup> Tais atvejais, kai darbų atlikimo, prekių tiekimo, paslaugų teikimo trukmė kartu su numatytu Sutarties pratęsimu yra ilgesnė nei 6 mėnesiai, privaloma Sutartyje numatyti su mokesčių pasikeitimu nesusijusią Sutarties kainos peržiūros sąlygą. Ši prievolė netaikoma, kai dėl kainos apskaičiavimo būdo toks perskaičiavimas yra negalimas, pavyzdžiui, taikant kintamo įkainio arba išlaidų atlyginimo kainodarą.

<b>Pagrindimas, kodėl nėra perkama per CPO</b>	Vadovaujantis PĮ 90 str. 2 d., Pirkimo objektas negali būti įsigytas, naudojantis CPO paslaugomis, nes: nėra kataloge
<b>Ar <u>pirkime taikomi kibernetinio saugumo reikalavimai?</u></b> (Jei taikoma, žr. BPS 14.6-14.9 punktų reikalavimus)	Ne
<b>Ar darbams vadovaujantiems asmenims Sutarties vykdymo tikslais bus reikalinga teisė be palydos patekti prie VNO arba KUN arba PLQ esančių aerodromų?</b> (Jei taikoma, žr. BPS 14.2 – 14.3 punktų)	Ne
<b>Kitos Specialiosios nuostatos</b>	<p>1. Tuo atveju, kai Pirkime dalyvauja tik vienas Tiekėjas ir jeigu Tiekėjo pateiktas Pirminis pasiūlymas atitinka Pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus bei Pirminio pasiūlymo kaina yra priimtina Pirkėjui, vadovaujantis PĮ 80 str. 1 d. 3 punktu Pirkėjas neprivalo prašyti pateikti Galutinio pasiūlymo.</p> <p>2. Pirkimo laimėtojas pasirašydamas Sutartį patvirtina, kad <a href="#"><u>jis sutinka su šiomis Duomenų tvarkytojams taikytinomis taisyklėmis.</u></a></p>

## 2. PIRKIMO OBJEKTAS

- 2.1. Pirkimo objektas – *Investicinio turto vertinimo ir skaičiuoklės sukūrimo paslaugos* (toliau tekste – *Paslaugos*).
- 2.2. Tiekėjo siūlomos prekės (įskaitant jų sudedamąsias dalis bei prekių ir jų dalių gamintojus), paslaugos ir jų teikimo metu naudojamos priemonės ar darbai negali kelti grėsmės nacionaliniam saugumui.
- 2.3. Pirkimo objekto aprašymas pateikiamas Techninėje specifikacijoje.
- 2.4. Pirkimo objektas į pirkimo objekto dalis neskaidomas. Tiekėjas gali pateikti tik vieną Pasiūlymą – individualiai arba kaip jungtinei veiklai susivienijusių tiekėjų grupės narys. Jei Tiekėjas pateikia daugiau kaip vieną Pasiūlymą arba ūkio subjektų grupės dalyvis dalyvauja teikiant kelias Pasiūlymus, visi tokie Pasiūlymai bus atmesti.

### 3. TIEKĖJŲ PAŠALINIMO PAGRINDŲ, KVALIFIKACIJOS IR KITŲ REIKALAVIMŲ TIKRINIMAS

- 3.1. Tiekėjų kvalifikacija nėra tikrinama.
- 3.2. Tiekėjas pašalinamas iš pirkimo procedūros, jeigu sužino, kad Tiekėjas yra neatlikęs jam paskirtos baudžiamojo poveikio priemonės – uždraudimo juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose.

### 4. REIKALAVIMAI PASIŪLYMŲ PATEIKIMUI

- 4.1. Pirminį, Galutinį pasiūlymą reikia pateikti CVP IS priemonėmis į elektroninių pasiūlymų dėžutę. Pirminio pasiūlymo pateikimo terminas nurodytas CVP IS ir skelbime apie pirkimą, išskyrus atvejus, kai nukeliamas pateikimo terminas. Tokiu atveju, informacija apie patikslintą pateikimo terminą pateikiama CVP IS ir patikslintame skelbime.
- 4.2. Pasiūlymas turi būti pateiktas pagal Pirkimo sąlygų reikalavimus, užpildant Pasiūlymo formą. Kartu su Pasiūlymu pateikiami dokumentai:

Eil. Nr.	Su Pirminiu pasiūlymu teikiami dokumentai:	Su Galutiniu pasiūlymu teikiami dokumentai:	Dokumentai, kuriuos teikia ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikęs tiekėjas (Pirkėjui paprašius)
1.	užpildyta, pasirašyta ir nuskenuota (išskyrus tuos atvejus, kai pasirašoma elektroniniu parašu) Pasiūlymo forma SPS Priedas Nr. 2	užpildyta, pasirašyta ir nuskenuota (išskyrus tuos atvejus, kai pasirašoma elektroniniu parašu) Pasiūlymo forma SPS Priedas Nr. 2	
3.	jungtinės veiklos sutarties kopija, jei Pasiūlymą pateikia jungtinei veiklai susivienijusių Tiekėjų grupė;	jei Pasiūlymo dokumentus ir (ar) Pasiūlymą pasirašo vadovo įgaliotas asmuo, prie Pasiūlymo turi būti pridėtas galiojantis rašytinis įgaliojimas arba kitas dokumentas, suteikiantis teisę pasirašyti Pasiūlymą, išskyrus jeigu šis dokumentas jau buvo pateiktas su pirminiu pasiūlymu ir yra galiojantis pasiūlymo pateikimo metu;	Užpildyta ir pasirašyta subtiekejo/ ūkio subjekto deklaracija dėl išteklių prieinamumo sutarties galiojimo metu SPS Priedas Nr. X;
4.	jei Pasiūlymo dokumentus ir (ar) Pasiūlymą pasirašo vadovo įgaliotas asmuo, prie Pasiūlymo turi būti pridėtas galiojantis rašytinis įgaliojimas arba kitas dokumentas, suteikiantis teisę pasirašyti Pasiūlymą,		Konfidenciali informacija (SPS Priedas Nr. 5)

	išskyrus jeigu šis dokumentas jau buvo pateiktas su Pasiūlymu ir yra galiojantis pasiūlymo pateikimo metu;		
5.	atitikimą Techninės specifikacijos reikalavimams įrodantys, techninėje specifikacijoje reikalaujami pateikti dokumentai		
6.	Užpildyta (-os) ir pasirašyta (-os) Tiekėjo deklaracija (-os) dėl atitikimo nacionalinio saugumo reikalavimams SPS Priedas Nr. 3;		Registrų centro išrašas apie naudos gavėjus - JADIS pažyma.
7.	Deklaracija dėl sutikimo būti subtiektu, ūkio subjektu SPS Priedas Nr. 4.		

**Pažymima:** Kiti neišvardinti dokumentai, kuriuos Tiekėjas turės pateikti su Galutiniu pasiūlymu, bus nurodyti kvietime teikti Galutinį pasiūlymą.

- 4.3. Pasiūlymo forma turi būti pateikiami lietuvių kalba. Jei Pasiūlymas pateikiami kita kalba turi būti pateikiamas tinkamai patvirtintas vertimas į lietuvių kalbą. Kiti dokumentai priimami lietuvių kalba. Jei dokumentai pateikiami kita kalba turi būti pateiktas vertimas į lietuvių.

## 5. PASIŪLYMŲ GALIOJIMO UŽTIKRINIMAS

- 5.1. Šio Pirkimo metu nereikalaujama pateikti Pasiūlymo galiojimo užtikrinimo.
- 5.2. Jei Tiekėjas, kuris bus kviečiamas sudaryti Sutartį, atsisakys ją sudaryti, jis, Pirkėjui pareikalavus, turės sumokėti 10 proc. Tiekėjo Galutinio pasiūlymo kainos EUR be PVM dydžio baudą bei padengti Pirkėjo patirtus tiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia aukščiau nurodyta bauda. Tiesioginiais nuostoliais bus laikomas kainos skirtumas tarp Sutartį atsisakiusio pasirašyti Tiekėjo Galutinio pasiūlymo kainos EUR be PVM ir kito Tiekėjo, pasiūlymų eilėje esančio po atsisakiusio sudaryti sutartį Tiekėjo, Galutinio pasiūlymo kainos EUR be PVM.

## 6. KITOS NUOSTATOS

- 6.1. Mobilizacijos, karo, nepaprastosios padėties atveju ar Lietuvos Respublikos Vyriausybei, įvertinus riziką, kad veiksniai, dėl kurių buvo ar gali būti paskelbta mobilizacija, įvesta karo ar nepaprastoji padėtis, kelia grėsmę nacionaliniam saugumui, yra priėmusi sprendimą dėl šios nuostatos taikymo, Pirkėjas gali atmesti pasiūlymą, jeigu yra bent viena iš šių sąlygų:
- 6.1.1. tiekėjas, jo subtiektas, ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, tiekėjo siūlomų prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis, pakuotes) gamintojas ar juos kontroliuojantys asmenys yra juridiniai asmenys, registruoti VPĮ 92 straipsnio 15 dalyje numatyta sąrašė nurodytose valstybėse ar teritorijose;

- 6.1.2. tiekėjas, jo subtiektėjas, ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiamasi, tiekėjo siūlomų prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis, pakuotes) gamintojas ar juos kontroliuojantys asmenys yra fiziniai asmenys, nuolat gyvenantys VPĮ 92 straipsnio 15 dalyje numatyta sąraše nurodytose valstybėse ar teritorijose arba turintys šių valstybių pilietybę;
- 6.1.3. prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis, pakuotes) kilmė yra ar paslaugos teikiamos iš VPĮ 92 straipsnio 15 dalyje numatyta sąraše nurodytų valstybių ar teritorijų;
- 6.1.4. Lietuvos Respublikos Vyriausybė, vadovaudamasi Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatyme įtvirtintais kriterijais, yra priėmusi sprendimą, patvirtinantį, kad 6.1.1. ir 6.1.2. punktuose nurodyti subjektai ar su jais ketinamas sudaryti (sudarytas) sandoris neatitinka nacionalinio saugumo interesų;
- 6.1.5. Pirkėjas turi kompetentingų institucijų patvirtintos informacijos, kad 6.1.1. ir 6.1.2. punktuose nurodyti subjektų veikla ir jų ryšiai kelia grėsmę nacionaliniam saugumui;
- 6.1.6. tiekėjas, jo subtiektėjas, ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiamasi, vykdo veiklą VPĮ 92 straipsnio 15 dalyje numatyta sąraše nurodytose valstybėse ar teritorijose arba yra ūkio subjektų grupės, kurios bet kuris narys vykdo veiklą VPĮ 92 straipsnio 15 dalyje numatyta sąraše nurodytose valstybėse ar teritorijose, narys arba jos vadovas, kitas valdymo ar priežiūros organo narys ar kitas asmuo (kiti asmenys), turintis (turintys) teisę atstovauti tiekėjui, subtiektėjui, ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiamasi, ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, ir tokiu būdu dalyvauja tokių ūkio subjektų grupių ir (ar) ūkio subjektų veikloje.
- 6.2. Pirkėjas, tikrindamas Pasiūlymo atitikimą 6.1 punkto reikalavimams, iš Tiekėjo reikalauja pateikti deklaraciją (SPS priedas Nr. 3). Galimas pirkimo laimėtojas taip pat teikia Registrų centro išrašą apie juridinio asmens dalyvius - JADIS pažymą (jeigu galimas pirkimo laimėtojas yra užsienio tiekėjas jis privalo pateikti jo šalyje galiojančią pažymą apie juridinio asmens dalyvius). Pirkėjas pasilieka teisę neprašyti galimo pirkimo laimėtojo pateikti išrašą apie juridinio asmens dalyvius, tačiau tokiu atveju pats Pirkėjas pasitikrina informaciją apie Tiekėjo naudos gavėjus Registrų centre užsisakydamas ir įvertindamas informaciją JADIS pažymoje. Dokumentai, kuriuose nenurodytas jų galiojimo terminas, turi būti išduoti ar atspausdinti iš informacinės sistemos ne anksčiau kaip likus 3 mėnesiams iki tos dienos, kai Pirkėjo prašymu Tiekėjas turi pateikti dokumentus.

## **6. PRADINĖ SUTARTIES VERTĖ**

- 6.1. Su Laimėjusiu dalyviu sudaromos Sutarties pradinė vertė bus lygi *sumai lygiai 40 000,00 Eur* be PVM.

## **7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS**

- 7.1. Už Sutartyje numatytų įsipareigojimų netinkamą vykdymą ir (ar) nevykdymą Sutartyje yra numatyti Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdai, tokie kaip delspinigiai ir baudos.

## **8. PRIEDAI**

- Priedas Nr. 1. Techninė specifikacija.  
Priedas Nr. 2. Pasiūlymo forma.  
Priedas Nr. 3. Deklaracija dėl atitikimo nacionalinio saugumo reikalavimams.  
Priedas Nr. 4. Deklaracija dėl sutikimo būti subtiektėju, ūkio subjektu.  
Priedas Nr. 5. Konfidenciali informacija.  
Priedas Nr. 6. Sutarties projektas (SS ir BS dalys).